



Beschlussvorlage



Stadt Hagenow
Der Bürgermeister

2021/0313
öffentlich

Außerplanmäßige Ausgabe für den Neubau des Hortgebäudes mit Multifunktionsraum/ Mensa

<i>Fachbereich:</i> Recht / Personal / Kita's / Schulen <i>Beteiligte Fachbereiche:</i>	<i>Datum</i> 20.09.2021 <i>Verantwortlich:</i> Herr Hofmann
---	--

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Finanzausschuss (Vorberatung)	30.09.2021	Ö
Hauptausschuss (Vorberatung)	18.10.2021	N
Stadtvertretung der Stadt Hagenow (Entscheidung)	28.10.2021	Ö

Beschlussvorschlag:

Die Stadtvertretung stimmt der außerplanmäßigen Ausgabe in Höhe von 1.425.000,00 € für den Neubau des Hortgebäude mit Multifunktionsraum/ Mensa zu.

Problembeschreibung/Begründung:

Die Kostenfortschreibung schließt mit Mehrkosten um 40 % gegenüber der vom Planungsbüro PPL erstellten Baukostenberechnung aus Dezember 2019 ab. Wie in den Vergabeempfehlungen und Ergänzungen erläutert, stammt die Kostensteigerung teilweise aus der vertieften Durchplanung des Projekts im Zuge der Ausführungsplanung durch die Fachplaner. Hinzu kommen die allgemeinen Preissteigerungen am Markt der letzten ca. 2,5 Jahre sowie der entstandene Materialmangel vor allem in den letzten 5 Monaten. Dazu kommen die Mehrkosten in den Außenanlagen durch die Erweiterung des Grundstückes auf der nördlichen Seite und den daraus resultierenden Aufwendungen in der Herstellung und Gestaltung der Flächen.

Kostenentwicklung Neubau Hortgebäude

Kostengruppe

Kostenfortschreibung

Kostenberechnung PPL

Stand 12/2019

Stand 08/2021

100 Grundstück	59.610,00 €	76.272,53 €
200 Herrichten/Erschließen	107.254,00 €	110.978,22 €
300 Bauwerk-Baukonstruktion	2.989.905,00 €	4.882.521,23 €
400 Bauwerk-techn. Anlagen	1.114.375,00 €	1.184.909,26 €
500 Außenanlagen	674.415,00 €	756.109,67 €
600 Ausstattung	104.494,00 €	104.494,00 €
700 Nebenkosten	990.277,00 €	1.190.663,13 €
Summe:	6.040.330,00 €	8.305.948,04 €

Voraussichtlich werden die Aufwendungen im Jahr 2021 4.260.427,05 € betragen.

Die Summe aus den HH-Resten 2019 und 2020 beträgt 2.835.427,05 €.

Aufgrund des Baufortschrittes im Jahr 2021 ergeben sich die vorbenannten Mehraufwendungen.

Somit werden noch Mittel in Höhe von 1.425.000,00 € benötigt.

Finanzielle Auswirkungen	x	Ja			Nein
Maßnahme des Ergebnishaushaltes	x	Ja			Nein
Maßnahme des Finanzhaushaltes	x	Ja			Nein
Mittel bereits geplant		Ja		x	Nein
Höhe der geplanten Mittel	0,00 €				
Mehrbedarf	1.425.000,00 €				
Gesamtkosten	1.425.000,00 €				
Deckungsvorschlag	Betrag	Kostenträger	Konto	Bezeichnung des Kostenträgers/Konto	
INV-000307	1.425.000,00 €	215010201	78522	Ersatzneubau Europaschule	
	€				

Folgekosten:

Raum für zusätzliche Eintragungen:

Anlage/n

Keine

