



**STADT
HAGENOW**

Hagenow „Kietz“ - Europaschule - ERSATZNEUBAU SPORTHALLE

SITZUNG FINANZAUSSCHUSS - 14.10.2024 | BRENNCKE ARCHITEKTEN



Bildungscampus Hagenow „Kietz“ - Visualisierung

Wettbewerbsergebnis August 2019

SITZUNG FINANZAUSSCHUSS 14.10.2024

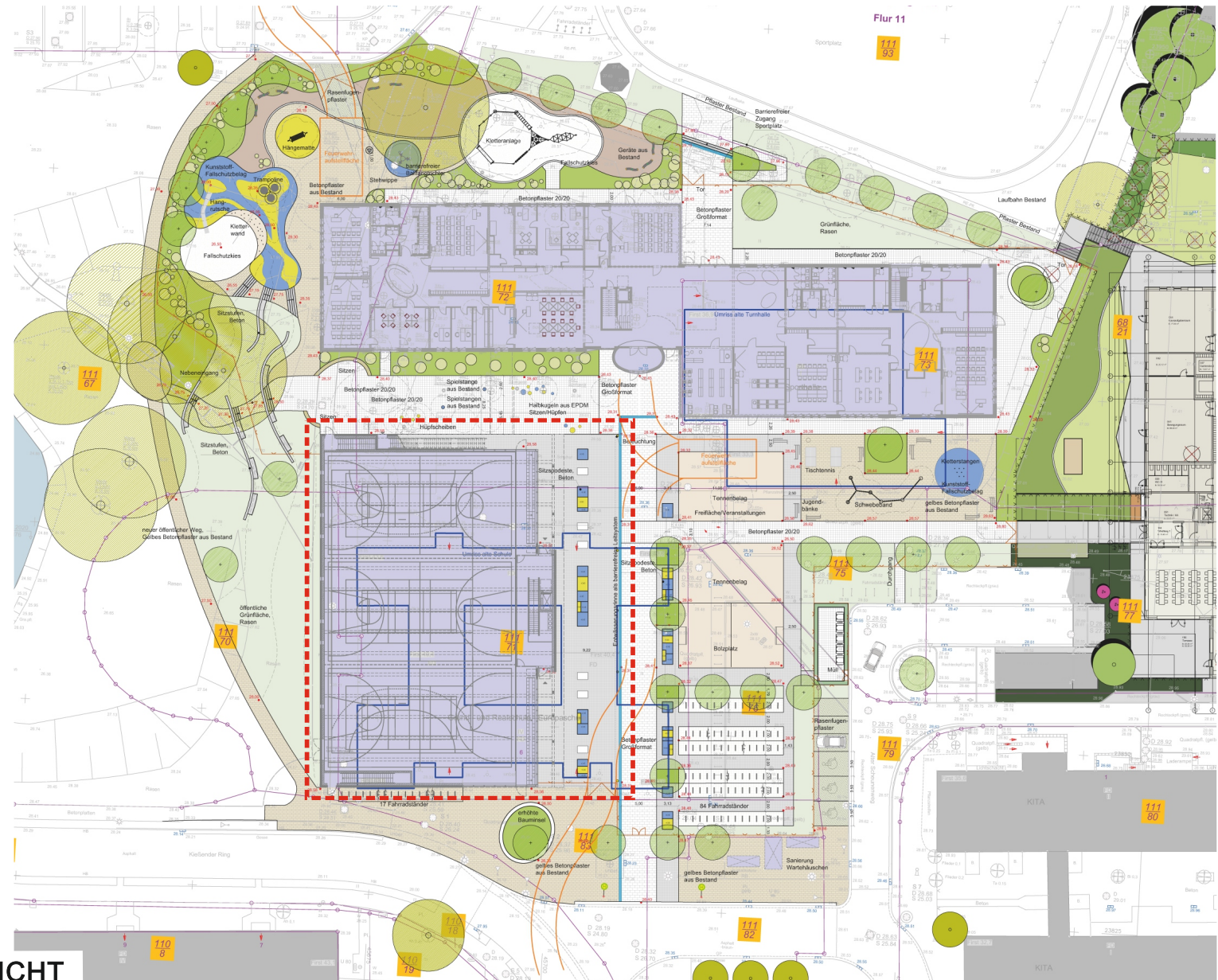


STADT
HAGENOW

Hagenow „Kietz“ - Europaschule - ERSATZNEUBAU SPORTHALLE

SITZUNG FINANZAUSSCHUSS - 14.10.2024 | BRENNCKE ARCHITEKTEN

proske | landschaftsarchitektur



LAGEPLAN - ÜBERSICHT



STADT
HAGENOW

Hagenow „Kietz“ - Europaschule - ERSATZNEUBAU SPORTHALLE

SITZUNG FINANZAUSSCHUSS - 14.10.2024 | BRENNCKE ARCHITEKTEN

Neubau Hort



Abbruch Sporthalle



Neubau Schule



1.BA Außenanlagen



in Ausführung

08/2024 - 03/2025
Abbruch Schulgebäude

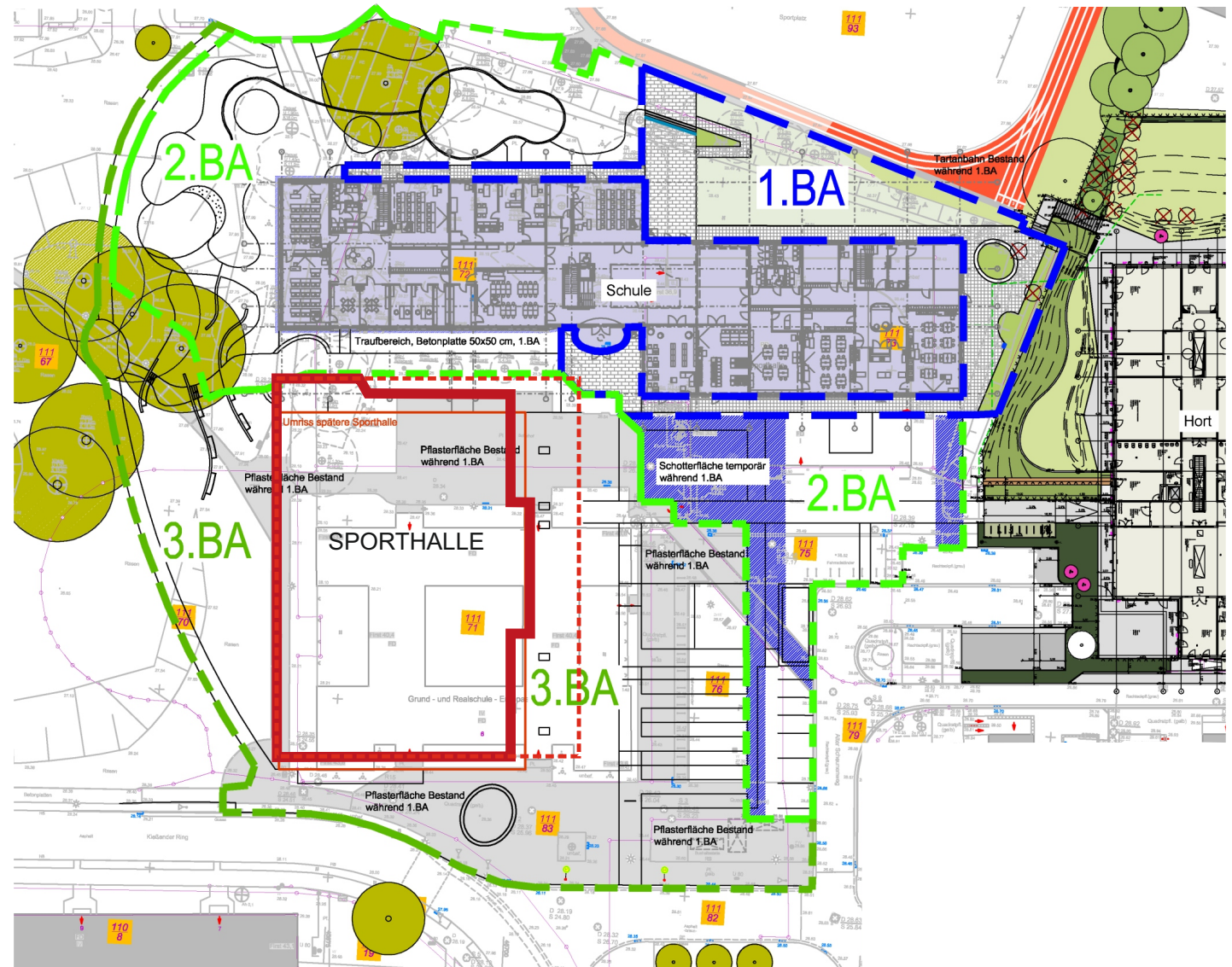
in Vorbereitung

04/2025 - 08/2025
2.BA Außenanlagen

in Entscheidung

09/2025 - 02/2028
Neubau Sporthalle

03/2028 - 09/2028
3.BA Außenanlagen



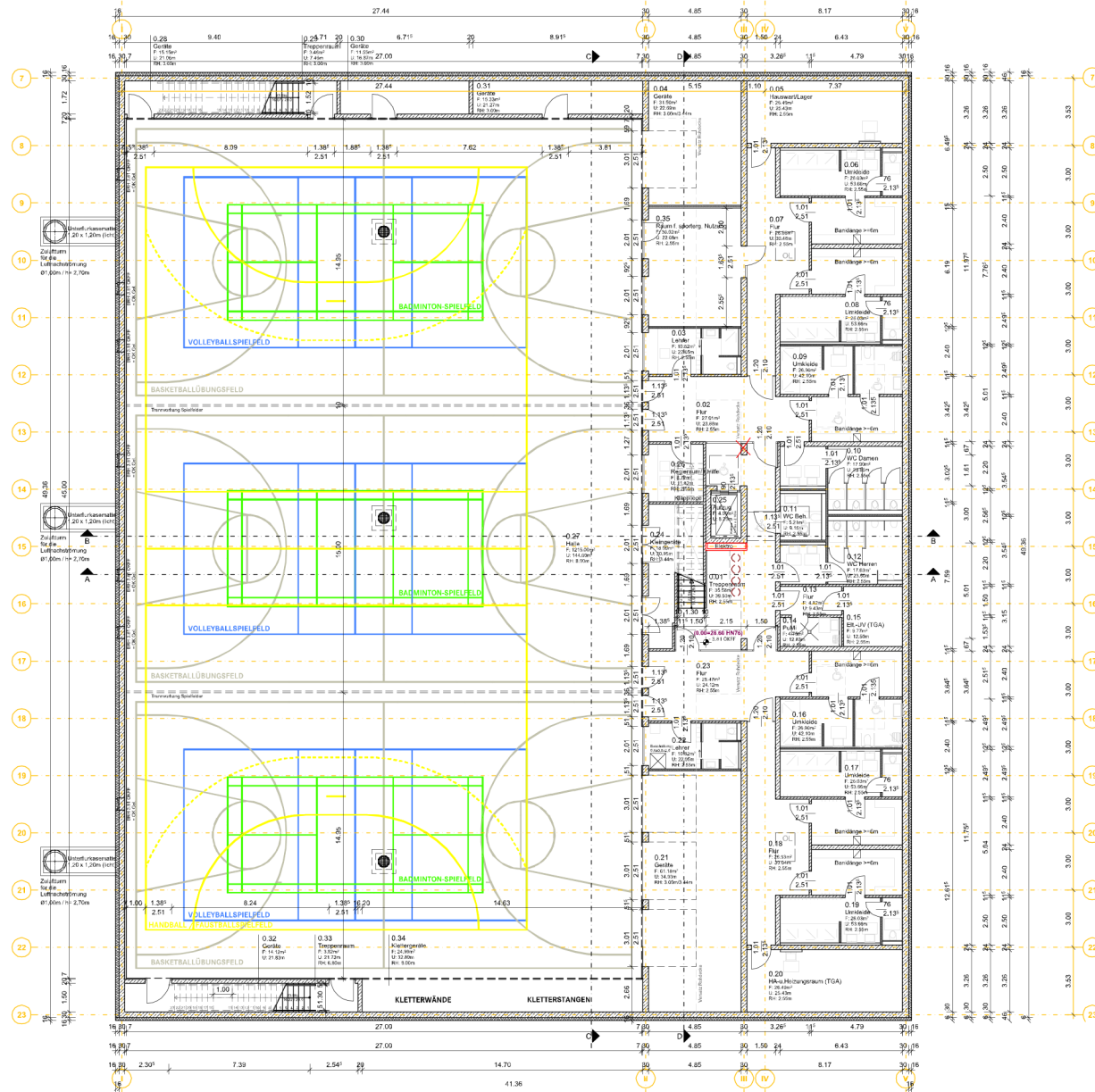
LAGEPLAN - Bauabschnitte



STADT
HAGENOW

Hagenow „Kietz“ - Europaschule - ERSATZNEUBAU SPORTHALLE

SITZUNG FINANZAUSSCHUSS - 14.10.2024 | BRENNCKE ARCHITEKTEN



Stand Baugenehmigung

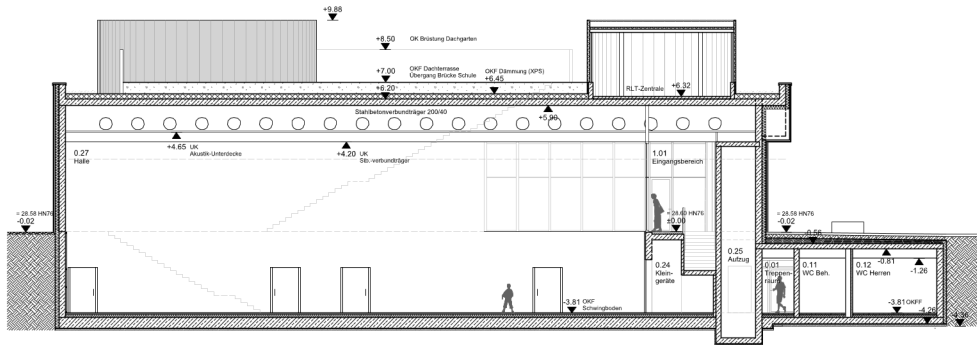
GRUNDRISS - UNTERGESCHOSS



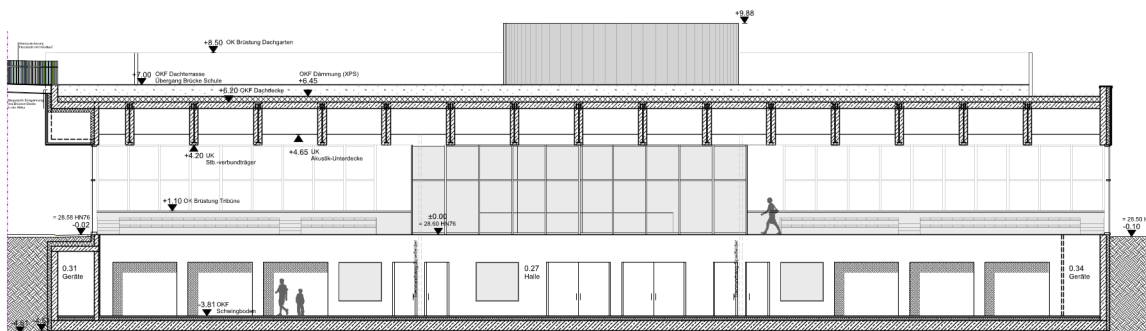
STADT
HAGENOW

Hagenow „Kietz“ - Europaschule - ERSATZNEUBAU SPORTHALLE

SITZUNG FINANZAUSSCHUSS - 14.10.2024 | BRENNCKE ARCHITEKTEN



Querschnitt I M: 1.250



Längsschnitt I M: 1.250



Entwurf-3D-Luftbild

Stand Baugenehmigung

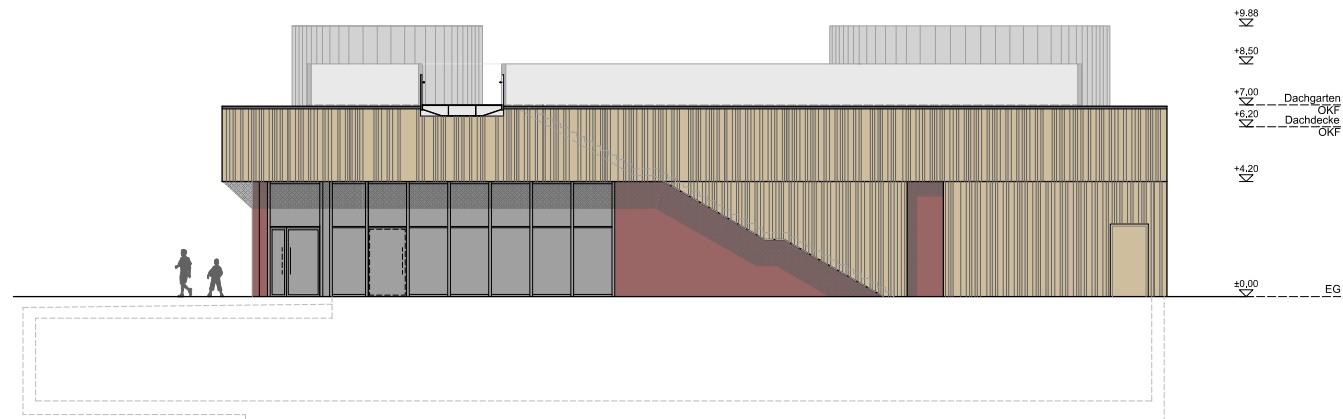
GEBÄUDESCHNITTE



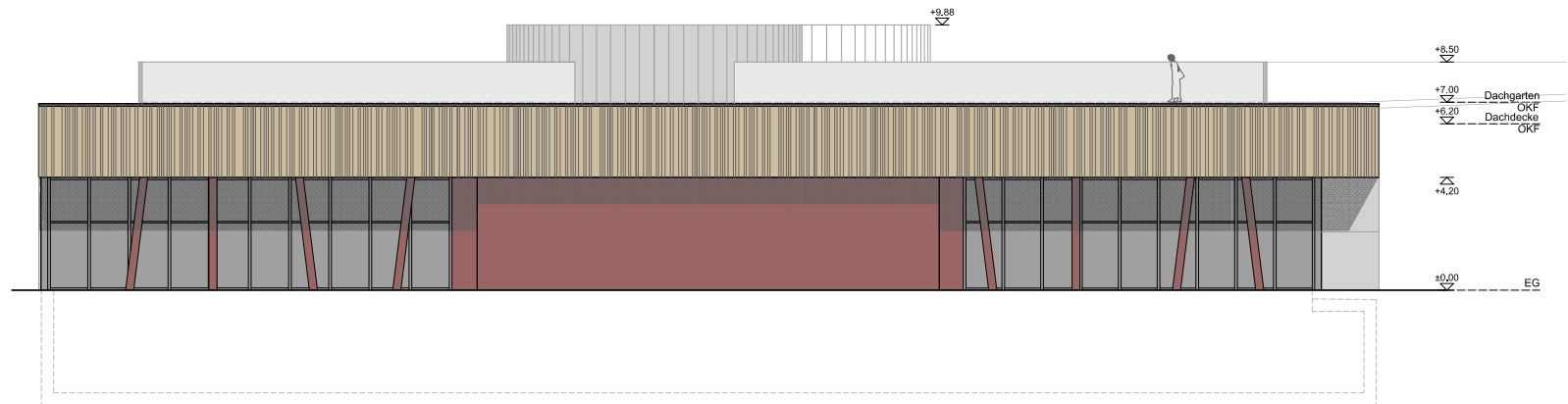
STADT
HAGENOW

Hagenow „Kietz“ - Europaschule - ERSATZNEUBAU SPORTHALLE

SITZUNG FINANZAUSSCHUSS - 14.10.2024 | BRENNCKE ARCHITEKTEN



Nord Fassade



Ost Fassade

Stand Baugenehmigung

GEBÄUDEANSICHTEN



**STADT
HAGENOW**

Hagenow „Kietz“ - Europaschule - ERSATZNEUBAU SPORTHALLE

SITZUNG FINANZAUSSCHUSS - 14.10.2024 | BRENNCKE ARCHITEKTEN

Erstellung Entwurfsplanung



Erteilung Baugenehmigung
02/2021



Genehmigung
sportfachliche Stellungnahme



Beteiligung
Fördermittelgeber



Genehmigungsplanung
Brandschutzprüfung



Genehmigungsplanung
Statikprüfung

Ausführungsplanung Hülle

Ausführungsplanung Ausbau
Bauwerkshülle

Ausschreibung Bauwerkshülle

Ausschreibung Ausbau

09.2025

Beginn Rohbauarbeiten

Beginn Ausbauarbeiten

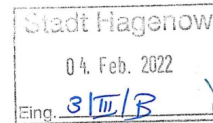
02.2028

Übergabe

SPORTHALLE PLANUNGSSTAND



LANDKREIS
LUDWIGSLUST-PARCHIM
RAUM FÜR ZUKUNFT



metropolregion hamburg
Brenncke Arch.
Fachplaner TGA
Tragwerk
Freian?

Landkreis Ludwigslust-Parchim | FD 63 | PF 160220 | 19092 Schwerin

Stadt Hagenow
Lange Straße 28-32
19230 Hagenow

Der Landrat des Landkreises Ludwigslust-Parchim
als untere Bauaufsichtsbehörde

Organisationseinheit
Fachdienst Bauordnung, Straßen- und Tiefbau

Ansprechpartner
Frau Joost

Telefon 03871 722-6346 Fax 03871 722-77 6346

E-Mail ramona.joost@kreis-lup.de

Aktenzeichen
060 0801 0006 BA 201621

Dienstgebäude
Ludwigslust

Zimmer
B 308

Datum
26.01.2022

BAUGENEHMIGUNG
gemäß § 72 Landesbauordnung Mecklenburg-Vorpommern

BAUVORHABEN

Abbruch vorh. Schulgebäude und Ersatzneubau 3-Feld-Sporthalle für den Schulsportbetrieb der "Europaschule-Hagenow" sowie Vereinsnutzung sowie Anträge auf Abweichung

BAUGRUNDSTÜCK

in 19230 Hagenow, Kießender Ring 6
Gemarkung: Hagenow, Flur: 11, Flurstück(e): 110/36, 111/67, 111/70, 111/71, 111/72, 111/73, 111/75, 111/76, 111/77, 111/78, 111/79, 111/82, 111/83, 110/93

Sehr geehrte Damen und Herren,

aufgrund Ihres am 25.11.2020 hier eingegangenen Antrages wird Ihnen gemäß § 72 LBauO M-V die Genehmigung erteilt, die vorbezeichnete Baumaßnahme entsprechend den mit Genehmigungsvermerk versehenen Unterlagen (Bauvorlagen) auszuführen.

Entsprechend LBauO M-V §§ 72 Absatz 5 und 58 Absatz 2 wird diese Genehmigung unbeschadet der Rechte Dritter erteilt und gilt auch für und gegen die Rechtsnachfolger des Bauherrn.

Die Baugenehmigung hat eine Gültigkeit von 3 Jahren. Die Frist kann auf schriftlichen Antrag jeweils bis zu einem Jahr verlängert werden. Die Frist kann auch rückwirkend verlängert werden, wenn der Antrag vor Fristablauf bei der zuständigen Bauaufsichtsbehörde eingegangen ist.

Die einzuhaltenden Bedingungen, Auflagen und zu beachtenden Hinweise entnehmen Sie bitte dem nachstehenden Text. Dieser ist zusammen mit den Bauvorlagen Bestandteil der Baugenehmigung.

SITZ PARCHIM | Pultitzer Straße 25 | 19370 Parchim | Telefon: 03871 722-0 | Fax: 03871 722-7777 | www.kreis-lup.de
DIENSTGEBÄUDE LUDWIGSLUST | Garnisonsstraße 1 | Ludwigslust | Telefon: 03871 722-0 | Fax: 03871 722-7777
RECHNUNGSDIENST | Rechnungsstelle Landkreis Ludwigslust-Parchim | Fachdienst Bauordnung | PF 160220 | 19092 Schwerin | E-Mail: rechnung@kreis-lup.de
BAUVERBUNDUNG | Sparkasse Mecklenburg-Schwerin | IBAN: DE28 1405 2000 1510 0000 18 | BIC: NOLADE21LWL
ÖFFNUNGSZEITEN | Nach Terminvereinbarung mit Ihrem Ansprechpartner und Mo + Fr 08.00 - 13.00 Uhr | Di + Do 08.00 - 13.00 Uhr + 14.00 - 18.00 Uhr | Mi geschlossen
IHRE BEHÖRDENUMMER 115 | Mo - Fr 08.00 - 18.00 Uhr | Behördennummer 115 ist von außerhalb auch mit Vorwahl (03871) wählbar





- Hinweise auf Pläne
- Brutto-Grundfläche (BGF) in m²:

Genehmigungsplanung
ca. 2.460 m² [Regelfall Raumumschließung]

Gliederung nach DIN 276: 2018-12

KG Nr.	KG Bezeichnung	Gesamtsumme Kostengruppe (inkl. 19% MwSt)	Kosten je m² BGF
KG 100 Grundstück		- €	
KG 200 Herrichten und Erschließen		41.000,00 €	17 €
KG 300 Bauwerk-Baukonstruktionen		7.965.000,00 €	3.238 €
	enthält KG 371 Feste Möblierung		
KG 400 Bauwerk-Technische Anlagen		2.181.000,00 €	887 €
KG 500 Außenanlagen	nur Gründachaufbau	268.000,00 €	
KG 600 Ausstattung/ Einrichtung	lose Ausstattung	140.000,00 €	
KG 700 Baunebenkosten		2.005.000,00 €	787 €
	ca. 19% KG 300, 400, 500, 600		
Gesamtsumme		12.600.000,00 €	5.121 €
	Kosten ohne Grundstück und Außenanlagen	12.600.000,00 €	

- Die Kostenwerte sind auf jeweils 1.000,- EUR Brutto aufgerundet.
 - Die Kosten je m²BGF sind gerundet.
 - Die Kosten der KG 200 beinhalten Erschließungsmaßnahmen für die Gebäudeanschlüsse
 - KG 500 nur Gründachaufbau enthalten, jedoch über gesonderte Maßnahme abzurechnen, Außenanlagen selbst gesonderte Maßnahme über Stadtumbau Kietz
 - KG 600 lose Ausstattung enthalten, jedoch über gesonderte Maßnahme abzurechnen.
 - Die Kosten der KG 700 sind pauschal, über den von-Hundert-Wert, mit ca. 19 % der KG 300 und 400 in Ansatz gebracht worden.
- Stand Entwurfsplanung 04-2024 + Ergänzung KG 500 und KG 600

KOSTENBERECHNUNG

Neubau 3-Feld-Sporthalle am Campus Kietz
Variantenuntersuchung für eine Grundsatzentscheidung

Stand: 13.11.2024

	1. Projektfortführung bestehende Planung	Mio. €	2. Projektfortführung bestehende Planung mit Einsparungen Baukörper	Mio. €	3. Projektfortführung bestehende Planung mit Einsparungen Baukörper und Nutzungseinschränkungen	Mio. €	4. Neues Projekt (Systembau)	Mio. €
<u>Erfüllung Förderanforderungen:</u>								
- EFRE - Klimaverträglichkeitsprüfung - Sportfachliche Stellungnahme	+: LFI- Inaussichtstellung FM liegt vor mit Aktualisierung nachweisbar +: liegt vor		+: LFI- Inaussichtstellung FM liegt vor mit Aktualisierung nachweisbar +: liegt vor		-: Änderungsantrag EFRE erforderlich mit Aktualisierung Erfüllung der Anforderungen muss angepasst werden		-: Neuantrag EFRE erforderlich	
- Städtebauförderung	+: basierend auf Campusplanung umsetzbar		+: basierend auf Campusplanung umsetzbar		+: basierend auf Campusplanung mit Anpassungen umsetzbar		+: Planung muss neu erstellt werden	
- Sonderbedarfszuweisung:	+: aufgrund vorliegender Planung noch in 2024 bescheidungsfähig		+: aufgrund vorliegender Planung noch in 2024 bescheidungsfähig		-: unsicher, da Bescheidung der Mittel auf Basis vorliegender Entwurfsplanung und baufachlicher Prüfung		-: Chancen stehen schlecht	
- Klimaschutzförderrichtlinie	+: bauliche Voraussetzungen gegeben		+: bauliche Voraussetzungen gegeben		-: Aufwand für Antragsvoraussetzung größer als Fördereffekt		-: Förderzweck für Maßnahmen über den Standard hinaus, keine Förderaussicht	
<u>Erfüllung Bauordnungsrechtl. Anforderungen:</u>	erfüllt, vorliegende Baugenehmigung		erfüllt, vorliegende Baugenehmigung		-: Änderungsantrag erforderlich		-: Bauantragsstellung erneut erforderlich	
<u>Erfüllung Standortverträglichkeit Campus:</u>	gegeben, ISEK und Planungswettbewerb umgesetzt, zentral im Wohngebiet Kietz technische Medienschließung am Standort vorhanden		gegeben, ISEK und Planungswettbewerb umgesetzt, zentrale Zentral im Wohngebiet Kietz technische Medienschließung am Standort vorhanden		gegeben, ISEK umgesetzt, Planungswettbewerb nur zum Teil umgesetzt, zentrale Funktion im Wohngebiet Kietz eingeschränkt erfüllt technische Medienschließung am Standort vorhanden		- Umsetzbarkeit ergibt Planung (Abstandsflächen, erforderliche Freiflächen, topografische Verhältnisse, Baugrund u.a.)	
<u>Auswirkungen Investitionssumme:</u>								
- Ausgangswert		12,6		12,6		12,6		8,0
- Einsparungen			Bodenplatte statisch optimieren, kein Putz auf Stahlbetonwänden Keine Oberlichter in den Umkleiden, Minimierung der Glasflächen etc. Jedes Bauteil kommt im Rahmen der Feinplanung auf den Prüfstand. Die Marktlage spielt uns zur Zeit in die Karten	-0,45	Bodenplatte statisch optimieren, kein Putz auf Stahlbetonwänden Keine Oberlichter in den Umkleiden, Minimierung der Glasflächen etc. Jedes Bauteil kommt im Rahmen der Feinplanung auf den Prüfstand. Die Marktlage spielt uns zur Zeit in die Karten	-0,45		
					- keine Nutzung des Daches, kein Gründach	-0,25		
					- Entfall der Funktion Versammlungsstätte:: Nachteil: keine Option für andere Nutzungen: z.B. Wärmeinseln, Flexibilität bei Sanierung anderer öffentlicher Hallen	-0,2		
- Mehraufwendungen			-wiederholte und zusätzliche Planungsleistungen:	0,05	-wiederholte und zusätzliche Planungsleistungen:	0,15	- verauslagte Planungskosten incl. Kosten aus Auftragskündigung -zusätzliche Mehrkosten: (Baugrund, Bodenaustausch, Erschließung Medien, Vernetzung der Campusobjekte MSR, GLT, PV etc.)	0,5 0,5
<u>Summe Investitionskosten:</u>		12,60		12,20		11,85		9,00
EFRE		3,72		3,72	muss neu beantragt werden, Zuwendung unsicher	3,72	muss neu beantragt werden, Zuwendung unsicher, Standort muss dafür bleiben, Nachhaltig-keitsanforderungen aus Städtebau nicht gewährleistet	0
STBauFR		3,25		3,25	muss neu beantragt werden, Zuwendung unsicher	3,25		3,25
SBZ		0,77		0,77	bereitgestellte Mittel nicht verlängerbar	0	bereitgestellte Mittel nicht verlängerbar	0
Klimaschutz	ermitteltes Förderpotential:	0,5		0,5		0		0
<u>Eigenanteil Stadt Hagenow</u>	<u>Eigenanteil Stadt Hagenow</u>	<u>4,36</u>	<u>Eigenanteil Stadt Hagenow</u>	<u>3,96</u>	<u>Eigenanteil Stadt Hagenow</u>	<u>4,88</u>	<u>Eigenanteil Stadt Hagenow</u>	<u>5,75</u>
führt zu Abschreibungsbelastung im Ergebnishaushalt über 80 Jahre	AfA pro Jahr	0,055	AfA pro Jahr	0,050	AfA pro Jahr	0,061	AfA pro Jahr	0,072
führt zu Tilgungszahlungen im Finanzhaushalt über 20 Jahre	Tilgungszahlungen pro Jahr	0,218	Tilgungszahlungen pro Jahr	0,198	Tilgungszahlungen pro Jahr	0,244	Tilgungszahlungen pro Jahr	0,288
führt zu Zinsaufwand in Ergebnis und Finanzhaushalt über 20 Jahre	durchschnittlicher Zinsaufwand/Zinszahlung pro Jahr (KfW 2,86%)	0,063	durchschnittlicher Zinsaufwand/Zinszahlung pro Jahr (KfW 2,86%)	0,057	durchschnittlicher Zinsaufwand/Zinszahlung pro Jahr (KfW 2,86%)	0,070	durchschnittlicher Zinsaufwand/Zinszahlung pro Jahr (KfW 2,86%)	0,083
<u>terminliche Auswirkungen:</u>								
Bauzeitenplan:	Beginn III./ IV. Quartal 2025		Beginn III./ IV. Quartal 2025 (Änderungen im Rahmen der weiteren Planung umsetzbar)		Verzug ca. 12 Monate, Baubeginn III./ IV. Quartal 2026		Verzug ca. 18 Monate Monate durch Neuplanung, Baubeginn 2 Jh. 2027	

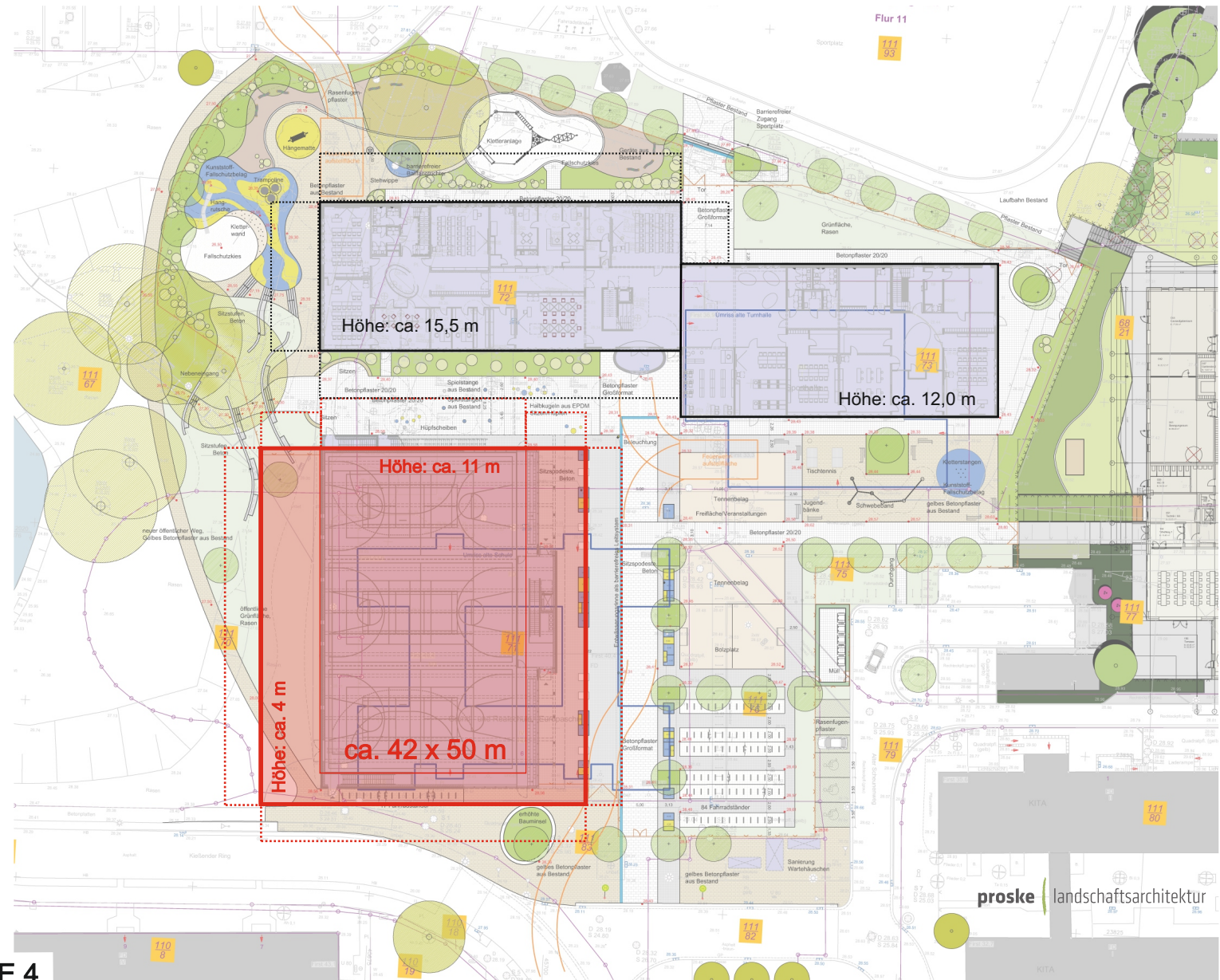


VARIANTE 4

3 - FELD - HALLE ebenerdig

- städtebauliche Einordnung
- Klimaresilienz
- Verschattung der Schule
- erhebliche Auffüllungen im Park
- Hoher Flächenanspruch
- mehr Flächenbedarf für Schulhof

- + Standardhalle möglich
- + insgesamt ebenerdige Nutzung



LAGEPLAN - VARIANTE 4

Entwurf Investitionen 2025-2028																			
Lfd. Nr.	Kosten-träger	Maßnahme	Einzahlung vor der HH-Beratung	Auszahlung vor der HH-Beratung	Einzahlung nach der HH-Beratung	Auszahlung nach der HH-Beratung	Finanzplanung						Konto lt. Kontenrahmen-plan	Nutzungs-dauer	Abschreibung/ Auflösung für 1 ganzes Jahr	geschätzte Abschreibung/ Auflösung 2025	HH-Ansatz 2025	Inv.-Nr.	Bemerkung
							2026		2027		2028								
							Einz.	Ausz.	Einz.	Ausz.	Einz.	Ausz.							
1	114010102	Grundstückserwerb - Liegenschaften		100.000,00		25.000,00		5.000,00		5.000,00		5.000,00	02	0				INV-000058	
2	114010102	Grundstücksverkauf - Liegenschaften	400.000,00		476.000,00		350.000,00		350.000,00		350.000,00		02	0				INV-000058	
3	114020101	Austausch Firewall - Tul		67.200,00		67.200,00							08224	5	13.440,00 €	10.080,00 €	10.100,00 €		
4	114020101	Anschaffung Streamingtechnik - Tul		7.500,00		7.500,00							08219	10	750,00 €	562,50 €	600,00 €		
5	114020101	Anschaffung Beamer - Tul		4.200,00		4.200,00							08219	10	420,00 €	315,00 €	400,00 €		
6	114020102	Anschaffung Büromöbel - Rathaus		18.400,00		14.900,00							08221	15	993,33 €	745,00 €	800,00 €	INV-000129	Anteil davon ist lfd. HH
7	114030101	Anschaffung Anhängerbühne - Stadtbauhof		43.200,00		30.000,00							0722	15	2.000,00 €	1.500,00 €	1.500,00 €		Es soll eine gebrauchte Anhängerbühne ausgeschrieben werden.
8	122020102	Anschaffung Aktenvernichter - Einwohnerwesen		1.800,00		1.800,00							08222	5	360,00 €	270,00 €	300,00 €		
9	123010102	Anschaffung Parkscheinautomaten - Verkehrsüberwachung, Ruhender Verkehr		15.000,00		15.000,00							08219	10	1.500,00 €	1.125,00 €	1.200,00 €	INV-000182	
10	126010101	Anschaffung Zelt mit Zubehör - Jugendfeuerwehr		8.500,00		0,00										0,00 €	0,00 €	0,00 €	INV-000409
11	126010102	Errichtung Löschwasserbrunnen - Freiwillige Feuerwehr		64.000,00		0,00	51.200,00	64.000,00					0725	10	0,00 €	0,00 €	0,00 €	INV-000393	Teilnahme an der Landesbeschaffung in 2026 (Auszahlung voraussichtlich erst 2028); geschätzte Förderquote von 60%
12	126010102	Anschaffung Drehleiter - Freiwillige Feuerwehr										700.000,00	0714	15	0,00 €	0,00 €	0,00 €	INV-000393	
13	126010102	Zuwendung Landkreis + Sonderbedarfszuweisung für Drehleiter - Freiwillige Feuerwehr									420.000,00		23143/ 23142	15	0,00 €	0,00 €	0,00 €	INV-000393	
14	126010102	Anschaffung Tanklöschfahrzeug - Freiwillige Feuerwehr		550.000,00		0,00		550.000,00					0714	15	0,00 €	0,00 €	0,00 €	INV-000394	
15	126010102	Zuwendung Landkreis für Tanklöschfahrzeug - Freiwillige Feuerwehr	123.700,00		0,00		123.700,00						23143	15	0,00 €	0,00 €	0,00 €	INV-000394	
16	126010102	Sonderbedarfszuweisung für Tanklöschfahrzeug - Freiwillige Feuerwehr	277.000,00		0,00		277.000,00						23142	15	0,00 €	0,00 €	0,00 €	INV-000394	
17		Lagerhalle für Material - Bevölkerungs-/ Katastrophenschutz		125.000,00		125.000,00							03952	40	3.125,00 €	2.343,75 €	2.400,00 €		Prüfung, ob es eine günstigere Alternative gibt
18		Funkgeräte für Wärmeinsel/ Leuchtturm - Bevölkerungs-/ Katastrophenschutz		9.500,00		9.500,00							08214	10	950,00 €	712,50 €	800,00 €		
19	211010101	Möbelausstattung Lehrerzimmer - Stadtschule am Mühlenteich		31.700,00															davon lfd. Anteil 2.400€
20	211010101	Anschaffung Küchenzeile Lehrerzimmer - Stadtschule am Mühlenteich				6.200,00							08221	15	413,33 €	310,00 €	400,00 €		4x Bürodrehstuhl + Schiebetürenschrank
21	211010101	Anschaffung Schrankwand über Eck Lehrerzimmer - Stadtschule am Mühlenteich				8.600,00							08221	15	573,33 €	430,00 €	500,00 €		
22	211010101	Anschaffung Schreibtische Lehrerzimmer - Stadtschule am Mühlenteich				2.500,00							08221	15	166,67 €	125,00 €	200,00 €		
23	211010101	Anschaffung Besprechungsinsel Lehrerzimmer - Stadtschule am Mühlenteich				11.000,00							08221	15	733,33 €	550,00 €	600,00 €		
24	211010101	Möbelausstattung Schulsozialarbeit - Stadtschule am Mühlenteich		4.700,00		1.200,00							08221	15	80,00 €	60,00 €	100,00 €		nur höhenverstellbarer Tisch (auf 1.200€ brutto gesetzt anstatt 2.200€, rechteckiger Tisch ausreichend); Rest 2.500€ lfd. HH
25	211010101	Anschaffung EDV-Technik Sekretariat und Schulleitung - Stadtschule am Mühlenteich		5.100,00		0,00													lfd. HH geplant
26	211010101	Zusätzl. Eigenanteil Gestaltung Außenanlage - Stadtschule am Mühlenteich				50.000,00		100.000,00					0192	Geleistete Anzahlungen auf Zuwendungen an SSV				INV-000381	Wirtschaftsplan befindet sich derzeit noch in der Abstimmung
27	215010101	Anschaffung Smartboards einschl. Zubehör - Regionale Schule "Prof. Dr. F. Heincke"		10.300,00		10.300,00							08219	10	1.030,00 €	772,50 €	800,00 €	INV-000249	
28	215010101	Möbelausstattung Schulleitung - Regionale Schule "Prof. Dr. F. Heincke"		3.500,00		3.000,00							08221	15	200,00 €	150,00 €	200,00 €		nur 2x höhenverstellbare Tische investiv; Rest lfd. HH
29	215010101	Anschaffung EDV-Technik - Regionale Schule "Prof. Dr. F. Heincke"		1.500,00		1.500,00							08224	5	300,00 €	225,00 €	300,00 €		
30	215010101	Anschaffung Sitzkombination - Regionale Schule "Prof. Dr. F. Heincke"		4.400,00		4.400,00							03322	10	440,00 €	330,00 €	400,00 €		
31	211010201/ 215010201	Anschaffung Keramikofen - Europaschule		12.600,00		0,00													Nutzung des Keramikofens des Hortgebäudes
32	211010201/ 215010201	Zusätzl. Eigenanteil Herrichtung Außenanlage - Europaschule											0192	Geleistete Anzahlungen auf Zuwendungen an SSV				INV-000426	Wirtschaftsplan befindet sich derzeit noch in der Abstimmung
33	252010101	Anschaffung Beamer einschl. Zubehör - Museum		2.200,00		2.200,00							08219	10	220,00 €	165,00 €	200,00 €		
34	252010101	Anschaffung Kassensystem - Hagenow-Information		2.300,00		2.300,00							08222	10	230,00 €	172,50 €	200,00 €	INV-000216	
35	252010102	Anschaffung Beamer einschl. Zubehör - Synagoge		7.400,00		7.400,00							08219	10	740,00 €	555,00 €	600,00 €		
36	281000101	Ersatz-Anschaffung Zelt für Veranstaltungen - Allgemeine Kulturförderung		4.100,00		4.100,00							0829	10	410,00 €	307,50 €	400,00 €		
37	365000101	Anschaffung Wickeltische - Kita "Matroschka"				6.700,00							0825	10	670,00 €	502,50 €	600,00 €	INV-000335	Voraussetzung genehmigt durch LK LUP; Anträge kommen noch von Kitaabteilung
38	365000101	Anschaffung Sonnenschirme - Kita "Matroschka"											03212	10	0,00 €	0,00 €			Voraussetzung genehmigt durch LK LUP
39	365000201	Anschaffung Liegeschranke - Kita "Regenbogenland"		8.800,00		0,00													
40	365000201	Anschaffung 2x Krippenwagen - Kita "Regenbogenland"		5.000,00		5.000,00							0825	10	500,00 €	375,00 €	400,00 €	INV-000030	
41	365000401	Anschaffung div. Ausstattung - Hort "Kietzer Scheunenrocker"		16.300,00															Anteil davon ist lfd. HH;
42	365000401	Anschaffung Smartboard - Hort "Kietzer Scheunenrocker"				2.600,00							08219	10	260,00 €	195,00 €	200,00 €		Voraussetzung genehmigt durch LK LUP
43	365000401	Anschaffung Tischkicker - Hort "Kietzer Scheunenrocker"				1.600,00							0825	10	160,00 €	120,00 €	200,00 €		
44	365000401	Anschaffung Matschtisch - Hort "Kietzer Scheunenrocker"				2.300,00							03212	10	230,00 €	172,50 €	200,00 €		
45	365000401	Anschaffung 2x Sonnensegelanlage - Hort "Kietzer Scheunenrocker"				2.900,00							03212	10	290,00 €	217,50 €	300,00 €		
46	424010103	Anschaffung Einscheibenmaschine - Mehrzweckhalle "Otto Ibs"		1.900,00		1.900,00							08213	10	190,00 €	142,50 €	200,00 €		
47	424010103	Anschaffung Schutzboden - Mehrzweckhalle "Otto Ibs"		18.700,00		0,00													
48	424010103	Anschaffung Rollmatten - Mehrzweckhalle "Otto Ibs"		5.100,00		5.100,00							0829	15	340,00 €	255,00 €	300,00 €		
49	424010106	Projekt "Ein Waldbad für alle"		354.300,00		354.300,00							0351	40	8.857,50 €	6.643,13 €	6.700,00 €	INV-000372	Gesamtkosten: 354.300,00€; davon 42.300,00€ Abrisskosten
50	424010106	Zuwendung "LEADER" für Projekt "Ein Waldbad für alle"	249.600,00		249.600,00								23142	40	-6.240,00 €	-4.680,00 €	-4.600,00 €	INV-000372	Förderung 312.000,00€ und zu tragender Kofinanzierungsanteil von 20%; Abrisskosten sind nicht förderfähig
51	424010106	Projekt "Hagenower Event on Stage"		65.800,00		65.800,00							0351/ 08	10	6.580,00 €	4.935,00 €	5.000,00 €	INV-000372	
52	424010106	Zuwendung "LEADER" für Projekt "Hagenower Event on Stage"	52.600,00		52.600,00								23142	10	-5.260,00 €	-3.945,00 €	-3.900,00 €	INV-000372	Förderung 65.800,00€ und zu tragender Kofinanzierungsanteil von 20%
53	511020101	Eigenanteil Städtebauförderung - Sanierungsgebiete		0,00		0,00							0192	Geleistete Anzahlungen auf Zuwendungen an SSV				INV-000062	
54	511020102	Eigenanteil Städtebauförderung - Stadtbau Ost		226.000,00		336.000,00		378.000,00		304.000,00		239.000,00	0192	Geleistete Anzahlungen auf Zuwendungen an SSV				INV-000063	Wirtschaftsplan befindet sich derzeit noch in der Abstimmung
55	541010101	Zusätzl. Eigenanteil Lindenplatz		525.000,00		525.000,00							0192	Geleistete Anzahlungen auf Zuwendungen an SSV				INV-000226	Wirtschaftsplan befindet sich derzeit noch in der Abstimmung

Lfd. Nr.	Kosten-träger	Maßnahme	Einzahlung vor der HH-Beratung	Auszahlung vor der HH-Beratung	Einzahlung nach der HH-Beratung	Auszahlung nach der HH-Beratung	Finanzplanung						Konto lt. Kontenrahmenplan	Nutzungsdauer	Abschreibung/ Auflösung für 1 ganzes Jahr	geschätzte Abschreibung/ Auflösung 2025	HH-Ansatz 2025	Inv.-Nr.	Bemerkung
							2026		2027		2028								
						Einz.	Aus.	Einz.	Aus.	Einz.	Aus.								
56	541010102	Ausbau Dorfstraße Scharbow - 4. + 5. BA		1.157.500,00		1.157.500,00						AiB					INV-000047		
57	541010102	Zuwendung "ILERL" für Ausbau Dorfstraße Scharbow - 4. + 5. BA	752.300,00		752.300,00							Anz. Sopo					INV-000047	geschätzte Förderquote in 2025 von 65%	
58	541010102	Ausbau Möllner Straße				100.000,00		1.200.000,00		1.200.000,00							INV-000283	Erste Planungsleistungen in 2025 in Höhe von 100.000,00€; geschätzte Gesamtauszahlungen von 2025-2027 in Höhe von 2.500.000,00€	
59	541010102	Ausbau Bekower Weg, Amselweg, Drosselweg, Finkenweg, Lerchenweg, Sperberweg					100.000,00		850.000,00		850.000,00						INV-000223	Erste Planungsleistungen in 2026 in Höhe von 100.000,00€; geschätzte Gesamtauszahlungen von 2026-2028 in Höhe von 1.800.000,00€ Stadtwerke und AZV planen Maßnahmen durchzuführen, dadurch wäre eine Komplettsanierung sinnvoll	
60	541010102	Ausgleichszuweisung für den Wegfall der Straßenbaubeiträge	68.200,00		68.200,00		68.200,00		68.200,00		68.200,00	Anz. Sopo					INV-000342		
61	611000102	investive Schlüsselzuweisung - allgemeine Zuweisungen	286.400,00		286.400,00		259.400,00		292.400,00		277.000,00	2012					INV-000091		
62	611000102	Infrastrukturpauschale - allgemeine Zuweisungen	248.800,00		248.800,00		248.800,00		248.800,00		248.800,00	2013					INV-000340		
63	611000102	Übergangszuweisung für kreisangehörige Zentren - allgemeine Zuweisungen	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	2013					INV-000341		
64	612000101	Tilgung Kommunaldarlehen - Sonstige allgemeine Finanzwirtschaft	200,00		200,00		200,00		200,00		200,00	1372					INV-000115		
		Investitionen aus 2024																	
65	114020101	Anschaffung mobile IT-Arbeitsplätze - Tul				63.300,00						08224	5	12.660,00 €	9.495,00 €	9.500,00 €	INV-000428		
66	114020101	Einrichtung Dokumentenmanagementsystem (DMS) - Tul				13.600,00						0112	5	2.720,00 €	2.040,00 €	2.000,00 €	INV-000264		
67	114030101	Anschaffung LKW einschl. Abrollkipper - Stadtbauhof		305.400,00		242.500,00						0712	10	24.250,00 €	18.187,50 €	18.200,00 €	INV-000429	Prüfung, ob es eine günstigere Alternative gibt	
68	211010101	Anschaffung Telefonanlage - Stadtschule am Mühlenteich				5.000,00						0736	10	500,00 €	375,00 €	400,00 €	INV-000431	Kosten sind höher 5,0T€	
69	211010201/ 215010201/ 215010201	Anschaffung Tablet-Ladewagen - Europaschule		3.600,00		0,00												Anschaffung erfolgt noch in 2024	
70	211010201/ 215010201	Neubau Schule - Europaschule				800.000,00						AiB					INV-000307		
71	211010201/ 215010201	Zuwendung "KommInvest" für Neubau Schule - Europaschule			1.700.000,00							Anz. Sopo					INV-000307		
72	211010201/ 215010201	Installation Photovoltaikanlage (erste Planungsleistungen) - Europaschule				50.000,00		450.000,00				AiB					INV-000417	Gesamtauszahlungen von 2025-2026 in Höhe von 500.000,00€	
73	211010202/ 215010202	Neubau Sporthalle - Europaschule				2.317.500,00		3.862.500,00		1.545.000,00		AiB					INV-000316	für ausstehende Schlussrechnungen	
74	211010202/ 215010202	Zuwendung "EPRE" für Neubau Sporthalle - Europaschule			1.116.000,00		1.860.000,00		744.000,00			Anz. Sopo					INV-000316		
75	211010202/ 215010202	Sonderbedarfzuweisung für Neubau Sporthalle - Europaschule			770.000,00		230.000,00					Anz. Sopo					INV-000316		
76	252010102	Anschaffung Leinwand - Synagoge		1.500,00		0,00												Anschaffung erfolgt noch in 2024	
77	365000401	Neubau Hort "Kietzer Scheunenrocker"				800.000,00						AiB					INV-000265	für ausstehende Schlussrechnungen	
		Investitionen außerhalb des Finanzplanungszeitraumes																	
78	365000201	Energetische Sanierung der Kita Regenbogenland															INV-000281		
79	541010102	Ausbau Fritz-Reuter-Straße															INV-000110		
80	541010102	Ausbau Sportplatzweg															INV-000048	Gestrichen gem. Hasiko	
81	541010102	Ausbau Linden-, Birken- und Ulmenallee															INV-000391	Gestrichen gem. Hasiko	
82	541010102	Ausbau Geh-, Radweg Wittenburger Straße															INV-000392	Abstimmung mit Land notwendig	
83	541010102	Ausbau Straße Prahmer Berg															INV-000194	Gestrichen gem. Hasiko	
84	541010102	Ausbau Kießender Ring															INV-000282	Warten auf Programmantrag Städtebauförderung	
85	541010102	Aufwertung Grünzug entlang der Schmaar und Verkehrsberuhigung Hagenstraße															INV-000266		
	Gesamt:		2.458.800,00 €	3.799.000,00 €	5.720.100,00 €	7.273.400,00 €	3.468.500,00 €	6.709.500,00 €	1.703.600,00 €	3.904.000,00 €	1.364.200,00 €	1.794.000,00 €			75.782,50 €	56.836,88 €	58.700,00 €		
	Mehr- bzw. Minderauszahlungen:			1.340.200,00		1.553.300,00		3.241.000,00		2.200.400,00		429.800,00							

Werterhaltungsmaßnahmen Haushalt 2025 (Konto 5231*/5233*)

Stand: 14.11.2024

lfd. Nr.	Kosten-träger	Ort	Maßnahme	Ertrag/ Einzahlung	Aufwand/ Auszahlung
1	114020102	Rathaus	Sanierung der Holzfenster im Hauptgebäude (Mittel für Konzepterstellung zur Umsetzung der Thematik)		15.000,00
2	114020102	Rathaus	Sanierung der Archivräume im Hauptgebäude - 2. BA		75.000,00
3	211010101	Stadtschule am Mühlenteich	Montage einer Akustikdecke zur Verbesserung der Raumakustik inkl. Umrüstung der Beleuchtung auf LED im Hauptgebäude Raum 304		12.500,00
4	211010101	Stadtschule am Mühlenteich	Montage einer Akustikdecke zur Verbesserung der Raumakustik inkl. Umrüstung der Beleuchtung auf LED im Nebengebäude Räume 201, 203, 204 und 205		36.500,00
5	211010101	Stadtschule am Mühlenteich	Erneuerung und Erweiterung der Gegensprechanlage im Haupt- und Nebengebäude		30.000,00
6	211010102	Turnhalle Teichstraße	Instandsetzung Hallenboden sowie Instandsetzung der Spielfeldmarkierungen		12.000,00
7	211010102	Turnhalle Teichstraße	Erneuerung Wärmezeugungsanlage		60.000,00
8	215010101	Regionale Schule "Prof. Dr. Heincke"	Malermäßige Instandsetzung der Treppenhäuser inkl. Montage eines Wandbelags		25.000,00
9	215010101	Regionale Schule "Prof. Dr. Heincke"	Austausch Bodenbelag in den Räumen der Schulleitung, stellv. Schulleitung sowie Sekretariat		10.000,00
10	252010101	Museum	Erneuerung Gas-Heizungsanlage im Museumsspeicher		10.000,00
11	315010103	Gebäudekomplex Haus der sozialen Dienste/ Freizeithaus	Erweiterung der Stabmattenzaunanlage im Bereich Haus der sozialen Dienste		21.000,00
12	365000101	Kita "Matroschka"	Sanierung und Teilumbau Sanitärräume 105 und 204		80.000,00
13	365000201	Kita "Regenbogenland"	Austausch der Holzfenster in Kunststoffelemente - 2. BA		50.000,00
14	424010103	Mehrzweckhalle "Otto Ibs"	Sanierung Parkett-Sportboden sowie Erneuerung der Spielfeldmarkierungen in der großen Halle		55.000,00
15	541010101	div. Straßen	allgemeine Straßenunterhaltung		456.000,00
16	541010103	Straßenbeleuchtung	allgemeine Unterhaltung der Straßenbeleuchtung		30.000,00
17	541010104	Brücken	allgemeine Brückenunterhaltung (einschl. Instandsetzung des Turbinenkanals und der Spundwand am Mühlenteich/ Lange Str. 250,4T€)		272.200,00
18	552010101	Mühlenteich	Reparatur der Fischtreppe		150.000,00
	Gesamt:			0,00	1.400.200,00

In der Übersicht sind die geplanten Werterhaltungsmaßnahmen über 10.000,00 Euro im Haushaltsplanentwurf 2025 dargestellt.

Aufwendungen für Unterhaltung und Bewirtschaftung 2025
52338- Straßen, Wege Plätze und Verkehrslenkungseinrichtungen

Instandsetzung Geh-Radweg	Summe in EURO
1. H.-Heine-Straße einseitig a. Friedhof	2.000,00
2. Schweriner Straße einseitig	2.000,00
3. Gesamter Kietz (punktuell) beidseitig	10.000,00
4. Fritz-Reuter-Straße punktuell ca. 180 m	40.000,00
5. Granzin Dorfstraße punktuell	1.500,00
6. Scharbow Dorfstraße punktuell	2.000,00
7. Hagenower- Heider-Chaussee punktuell	1.000,00
8. Unvorhersehbare Reparaturen / Schadensfälle	10.000,00
9. Unbefestigte Wege	5.000,00
10. Reinigung von Durchlässen/ RW-Kanal	10.000,00
11. Wittenburger Straße ab Einfahrt PP Teichstraße bis Ausfahrt Hagenow	30.000,00
Instandsetzung Fahrbahn	
1. Möllner Straße punktuell	100.000,00
2. Rep. Straßen Emulsion + Splitt	10.000,00
3. Allgemein: Straßenmarkierung	25.000,00
4. Ampelanlagen: Wartung = 25.000,00 € und Instandsetzung ca. 4.000,00 € + Umrüstung einer LSA auf LED= 41.000,00 €	70.000,00
5. Dorfstraße Scharbow: Pflasterung punktuell	1.000,00
6. LP 9 Abrechnung Gewährleistung	10.000,00
7. Unvorhersehbare Rep. / Schadensfälle / städtischer Anteil	25.000,00
8. Lange Str./ Augustenstr./ Hagenstr. punkt.	5.000,00
9. Am Prahmer Berg punktuell	5.000,00
10. Absperrpoller.	5.000,00
11. Parkplatz Hagenstraße (Entwässerung)	20.000,00
12. Dr.-Raber-Straße Bordanlage Kreisel	25.000,00
Ausstattung	
1. Buswartehallen / Instandsetzung	18.000,00
2. Verkehrsschilder	6.000,00
3. Papierkörbe	4.500,00
4. Bänke	3.000,00
Radwegekonzeption	10.000,00
Straßendigitalisierungskonzept *	52.000,00
Gesamtsumme:	508.000,00
* abzügl. Kosten für Straßendigitalisierungskonzept (werden bei Unterhaltung Software geplant)	456.000,00