



# Beschlussvorlage



**Stadt Hagenow**  
Der Bürgermeister

**2017/0049**  
öffentlich

Betreff:

**Antrag auf Erlass einer Veränderungssperre für den in Aufstellung befindlichen Bebauungsplan Nr. 43 "Gärtnerweg/ Wiesengrund"**

<i>Fachbereich:</i> Bauen / Ordnung / Grundstücks- und Gebäudemanagement	<i>Datum:</i> 07.08.2017
<i>Verantwortlich:</i> Wiese, Dirk	
<i>Beteiligte Fachbereiche:</i>	

<i>Beratungsfolge (Zuständigkeit)</i>	<i>Status</i>
Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr(Vorberatung)	12.09.2017 Öffentlich
Hauptausschuss(Vorberatung)	18.09.2017 Nichtöffentlich
Stadtvertretung der Stadt Hagenow(Entscheidung)	28.09.2017 Öffentlich

Beschlussvorschlag:

Dem Antrag auf Erlass einer Veränderungssperre für den in Aufstellung befindlichen Bebauungsplan Nr. 43 „Gärtnerweg/ Wiesengrund“ wird zugestimmt.

Problembeschreibung/Begründung:

Mit Schreiben vom 11.06.2017 wurde der Antrag einer Bürgers auf Erlass einer Veränderungssperre für die Flurstücke 23, 24, 25/4, 26/3, 27/3, 28/3, 29/6, 29/8 und 30/7 der Flur 10, Gemarkung Hagenow gestellt.

Der Antragsteller möchte gemäß § 14 Abs. 2 BauGB, dass:

- Vorhaben im Sinne des § 29 BauGB nicht durchgeführt oder bauliche Anlagen nicht beseitigt werden dürfen;
- erhebliche oder wesentlich wertsteigernde Veränderungen von Grundstücken und baulichen Anlagen, deren Veränderungen nicht genehmigungs-, zustimmungs- oder anzeigepflichtig sind, nicht vorgenommen werden dürfen.

Finanzielle Auswirkungen:

Finanzielle Auswirkungen	Ja		x	Nein
Maßnahme des Ergebnishaushaltes	Ja			Nein
Maßnahme des Finanzhaushaltes	Ja			Nein
Mittel bereits geplant	Ja			Nein
Höhe der geplanten Mittel				€
Mehrbedarf				€
Gesamtkosten				€

Deckungsvorschlag	Betrag	Kostenträger	Konto	Bezeichnung des Kostenträgers/Konto
	€			
	€			

Folgekosten:

Raum für zusätzliche Eintragungen:

Anlagen: