



# Beschlussvorlage



**Stadt Hagenow**  
Der Bürgermeister

**2021/0282**  
öffentlich

*Betreff:*

**Beschluss über die Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zur 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 "Eigenheimbau Hagenow Heide" der Stadt Hagenow (vereinfachtes Verfahren gemäß § 13 BauGB)**

*Fachbereich:*

Bauen / Ordnung / Grundstücks- und Gebäudemanagement

*Datum*

10.05.2021

*Verantwortlich:*

Wiese, Dirk

*Beteiligte Fachbereiche:*

*Beratungsfolge (Zuständigkeit)*

Stadtvertretung der Stadt Hagenow(Entscheidung)

*Status*

27.05.2021 Öffentlich

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadtvertretung der Stadt Hagenow beschließt die Aufhebung des Beschlusses 2016/0001 vom 25.02.2016 zur Aufstellung der 3. Änderung Beschluss über die Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zur 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 "Eigenheimbau Hagenow Heide" der Stadt Hagenow (vereinfachtes Verfahren gemäß § 13 BauGB).

**Problembeschreibung/Begründung:**

Die Stadtvertretung der Stadt Hagenow hat in ihrer Sitzung am 25.02.2016 den Beschluss zur Aufstellung der 3. Änderung Beschluss über die Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zur 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 "Eigenheimbau Hagenow Heide" der Stadt Hagenow (vereinfachtes Verfahren gemäß § 13 BauGB) gefasst.

Die Erwerber der betreffenden Flurstücke planen für die bisher nicht weiter entwickelte Fläche zwischen der Bebauung nördlich des Ahornweges und südlich des Haselnussweges (2. BA) keine Änderung der inneren Erschließung gegenüber den Festsetzungen. Somit ist das Verfahren zur 3. Änderung des Bebauungsplanes derzeit nicht erforderlich.

Die mit Beschluss geplante Prüfung zur Änderung der Grundflächenzahl wird zu einem späteren Zeitpunkt vorgenommen.

Finanzielle Auswirkungen:

|                                 |        |              |       |                                     |      |
|---------------------------------|--------|--------------|-------|-------------------------------------|------|
| Finanzielle Auswirkungen        |        | Ja           |       | x                                   | Nein |
| Maßnahme des Ergebnishaushaltes |        | Ja           |       |                                     | Nein |
| Maßnahme des Finanzhaushaltes   |        | Ja           |       |                                     | Nein |
| Mittel bereits geplant          |        | Ja           |       |                                     | Nein |
|                                 |        |              |       |                                     |      |
| Höhe der geplanten Mittel       |        | €            |       |                                     |      |
| Mehrbedarf                      |        | €            |       |                                     |      |
| Gesamtkosten                    |        | €            |       |                                     |      |
|                                 |        |              |       |                                     |      |
| Deckungsvorschlag               | Betrag | Kostenträger | Konto | Bezeichnung des Kostenträgers/Konto |      |
|                                 | €      |              |       |                                     |      |
|                                 | €      |              |       |                                     |      |

Folgekosten:

Raum für zusätzliche Eintragungen:

Anlagen: